



TRANSFORMACIÓN. La clínica del IMQ ocupará la zona de conciertos de Botica Vieja. / EL CORREO

El Ayuntamiento de Bilbao despeja el camino para la regeneración de Zorrozaurre

Urbanismo aprueba los planes parciales que permitirán la construcción de la clínica del Igualatorio y de la sede de Idom

LUIS GÓMEZ BILBAO

El Ayuntamiento de Bilbao ha dado el pistoletazo definitivo a la regeneración urbana de Zorrozaurre con la aprobación de los planes parciales que permitirán la construcción de una lujosa clínica promovida por el Igualatorio Médico Quirúrgico (IMQ) y la nueva sede de la ingeniería Idom «en una de las mayores áreas de oportunidad» con que cuenta actualmente la capital vizcaína, según explicó ayer la delegada de Urbanismo. Julia Madrazo afirmó que el acuerdo suscrito por la Junta de Gobierno el pasado 27 de agosto «absolutamente necesario para hacer realidad esta actuación» despeja el camino para acometer la última gran revolución urbanística planificada en la ciudad.

Tras felicitarse por la materialización de ambos proyectos en «estos tiempos de crisis», aseguró que las obras de construcción del equipamiento médico y del edificio que ocupará el inmueble del antiguo Depósito Franco podrían comenzar a lo largo del primer semestre de 2009, una vez concluyan todos los trámites administrativos. La ejecución de ambas intervenciones queda pendiente ahora de la aprobación definitiva que podría concretarse en el pleno municipal de noviembre, así como del visto bueno de los planes de urbanización y la concesión de las licencias de edificación.

Ambas infraestructuras desempeñan «un papel estratégico» en el

desarrollo en isla de la península de Zorrozaurre. Por eso, la Corporación «aprovechó» el pasado agosto para «definir la ordenación» de las zonas terciaria y sanitaria. En la primera, Idom emplazará su nueva sede. La edil de Urbanismo aplaudió la iniciativa de «reutilizar» el viejo depósito por cuanto garantiza un desarrollo edificable «sostenible», al tiempo que permite ahorrar costes. «Se mantiene el entorno y el contorno», remarcó, «ya que no se trataba sólo de meter excavadoras y construir algo nuevo».

La «reutilización» de este emblemático inmueble entronca con la filosofía de la regeneración de Zorrozaurre de «mantener el pasado y garantizar el presente» mirando «al futuro». La sede, que dispondrá de cinco plantas y será construida con programas que apuestan por la «eficiencia energética» —con paneles solares y fachadas acristaladas— se matará con un tejado verde «pisable» y una cubierta desmontable.

Fábrica de Bacalao Islandia

Las mismas directrices regularán la edificación de la moderna clínica que el IMQ emplazará en la zona interior del recinto portuario, donde se situaban la vieja fábrica de Bacalao Islandia y se celebran los conciertos de Botica Vieja. Diseñado por los arquitectos Casares y Ferrater sobre una superficie de 12.000 metros cuadrados, el centro médico tendrá seis alturas y destaca la

RESPECTO AL PASADO

Viejo Depósito Franco

► La Corporación bilbaína ha sido muy rigurosa en la recuperación del antiguo depósito. Posibilita la construcción de una planta baja de 1.432 metros para usar como parking, pero obliga a mantener su viejo torreón.

La clínica y la sede de la ingeniería se empezarán a levantar durante el primer semestre de 2009

«singularidad» de la fachada proyectada en la prolongación de la calle General Eraso, con vuelos de hasta cinco metros formando pliegues «en un paramento de doble piel, con capa exterior acristalada», concluyó Madrazo.

■ l.gomez@diario-elcorreo.com

Seis medallas por en los Mundiales

ANDER CARAZO BILBAO

El trabajo diario de un bombero es premiado con la satisfacción de apagar un fuego y de salvar a personas de alguna situación de peligro. Durante los últimos días, sin embargo, la distinción que han recibido ha sido distinta. Más tangible. Es lo que han conseguido en los Juegos Mundiales de Bomberos celebrados en la localidad inglesa de Liverpool, donde cinco miembros del servicio